

Wohnung 1 – Haus 2

152 m²

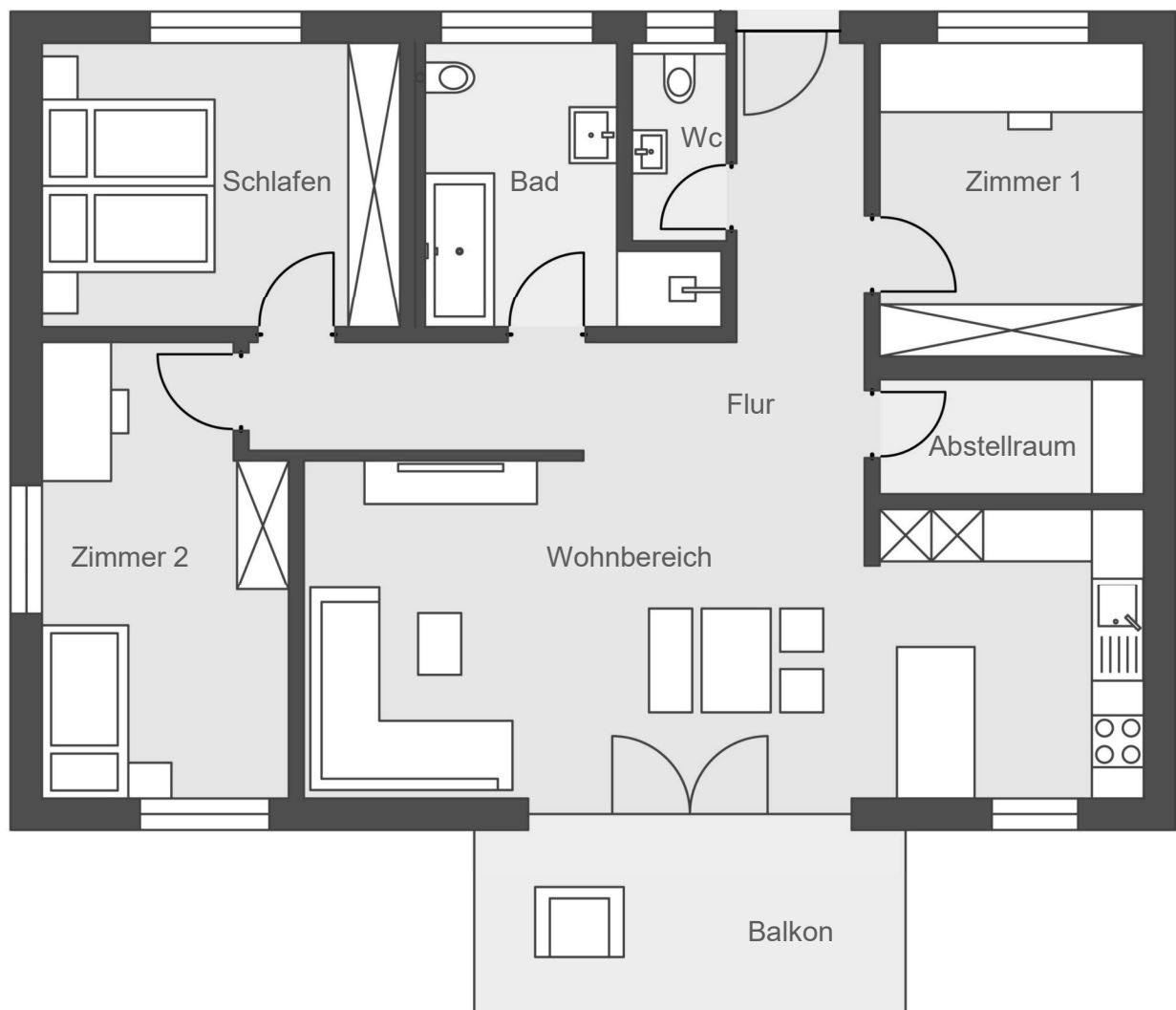
Erdgeschoss



Wohnbereich	40.26 m ²
Schlafen	13.51 m ²
Zimmer 1	10.97 m ²
Zimmer 2	14.00 m ²
Bad	8.25 m ²
Gäste WC	2.28 m ²
Abstellraum	3.91 m ²
Flur	9.77 m ²
<u>Abstellraum im Keller</u>	<u>6.35 m²</u>
Wohnfläche	109.30 m²

Balkon (tatsächliche Fläche 10.65 m²) in Ansatz 5.67 m²
 Garage 38.17 m²

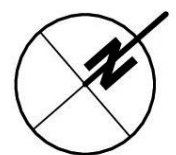
Verkaufsfläche 153.14 m² -> ca. 152 m²



Wohnung 2 – Haus 2

152 m²

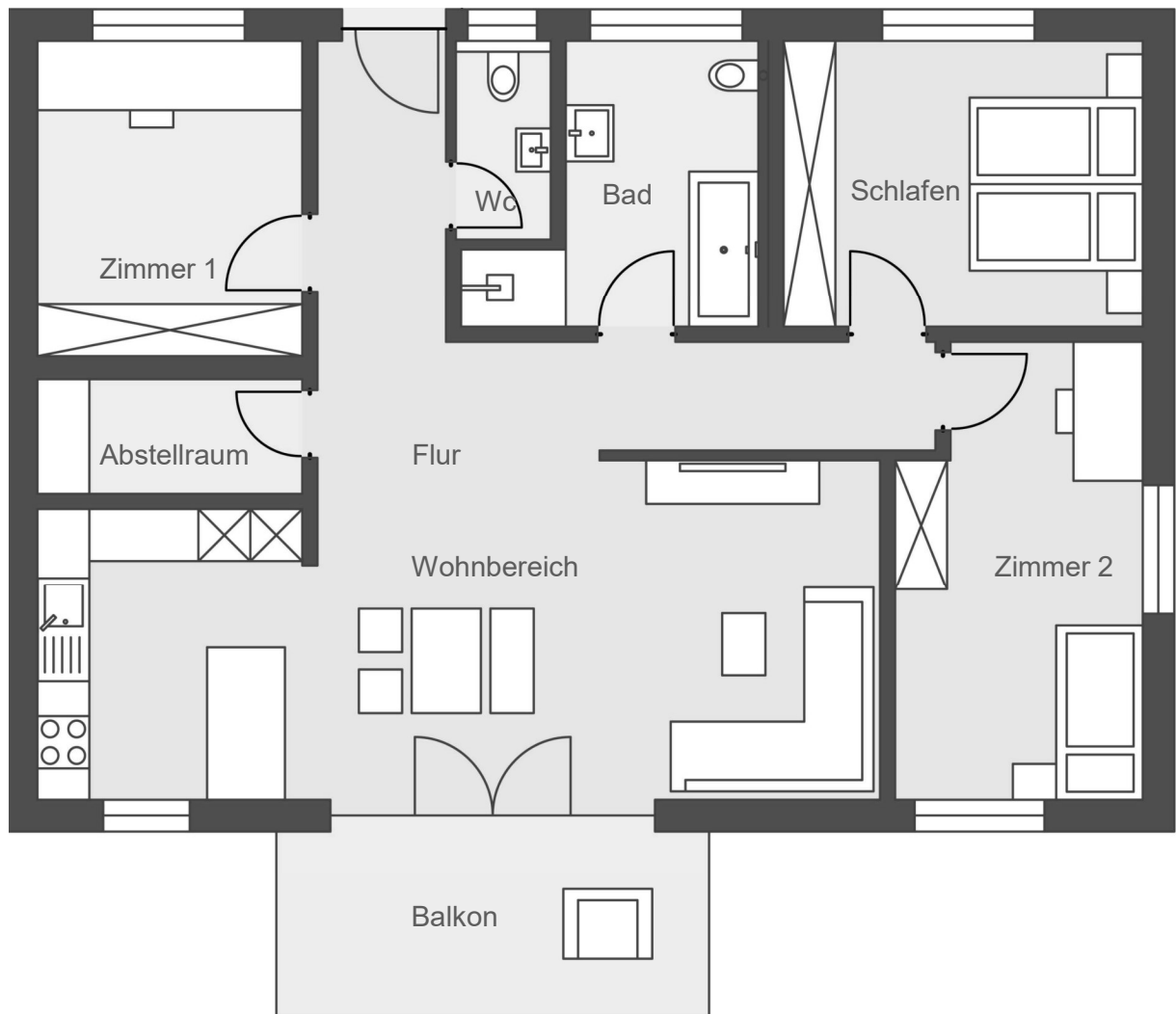
Erdgeschoss



Wohnbereich	40.26 m ²
Schlafen	13.51 m ²
Zimmer 1	10.97 m ²
Zimmer 2	14.00 m ²
Bad	8.25 m ²
Gäste WC	2.28 m ²
Abstellraum	3.91 m ²
Flur	9.77 m ²
Abstellraum im Keller	6.35 m ²
Wohnfläche	109.30 m²

Balkon (tatsächliche Fläche 10.65 m²) in Ansatz 5.67 m²
 Garage 38.17 m²

Verkaufsfläche 153.14 m² -> ca. 152 m²



Wohnung 3 – Haus 2

152 m²

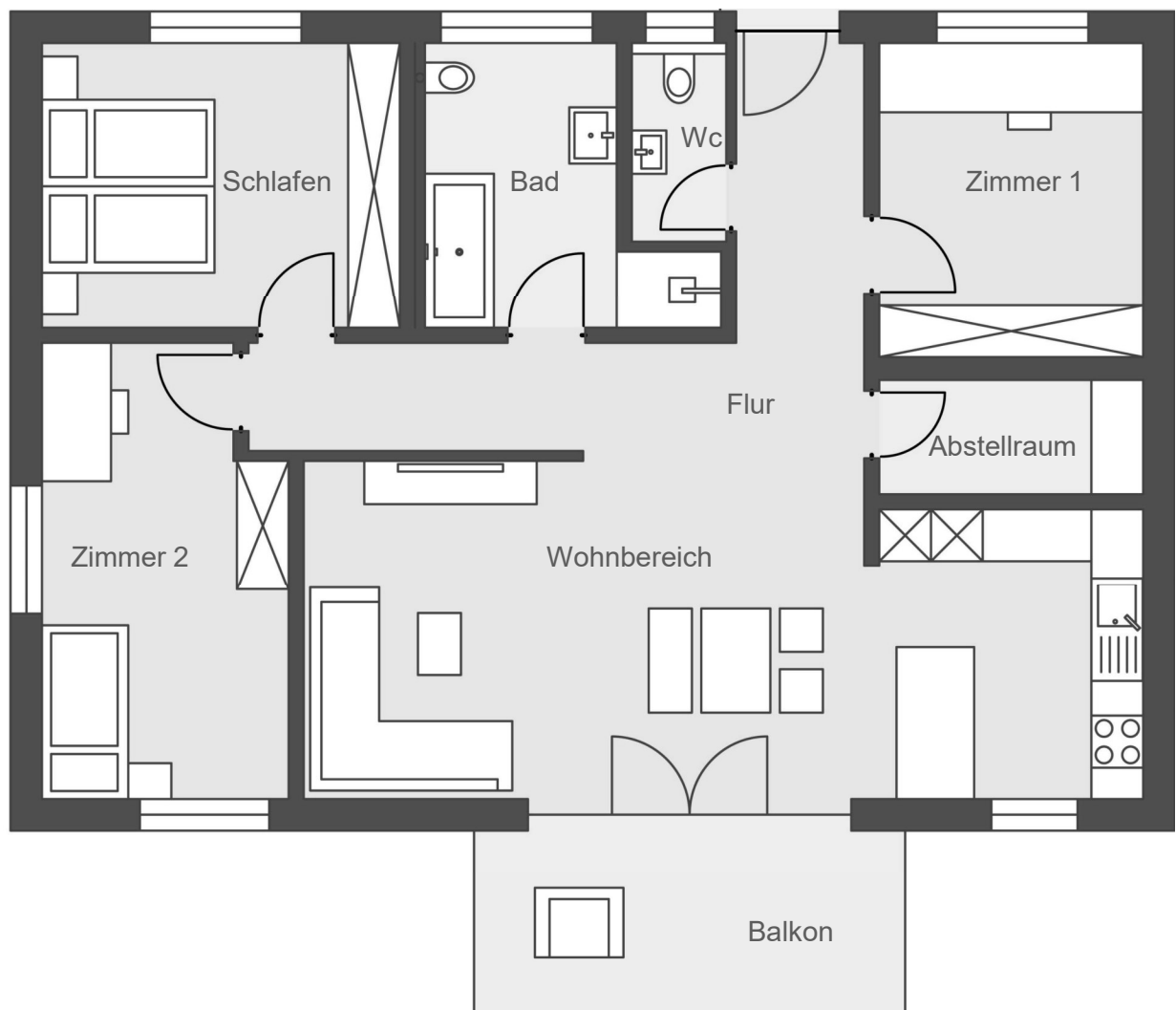
Dachgeschoss



Wohnbereich	40.29 m ²
Schlafen	13.71 m ²
Zimmer 1	10.97 m ²
Zimmer 2	13.96 m ²
Bad	8.25 m ²
Gäste WC	2.28 m ²
Abstellraum	4.09 m ²
Flur	9.77 m ²
<u>Abstellraum im Keller</u>	<u>6.35 m²</u>
Wohnfläche	109.67 m²

Balkon (tatsächliche Fläche 10.65 m²) in Ansatz 5.67 m²
 Garage 38.17 m²

Verkaufsfläche 153.51 m² -> ca. 152 m²



Wohnung 4 – Haus 2

152 m²

Dachgeschoss



Wohnbereich	40.29 m ²
Schlafen	13.71 m ²
Zimmer 1	10.97 m ²
Zimmer 2	13.96 m ²
Bad	8.25 m ²
Gäste WC	2.28 m ²
Abstellraum	4.09 m ²
Flur	9.77 m ²
Abstellraum im Keller	6.35 m ²
Wohnfläche	109.67 m²

Balkon (tatsächliche Fläche 10.65 m²) in Ansatz 5.67 m²
 Garage 38.17 m²

Verkaufsfläche 153.51 m² -> ca. 152 m²