

Wohnung 2 – Haus 1

83 m²

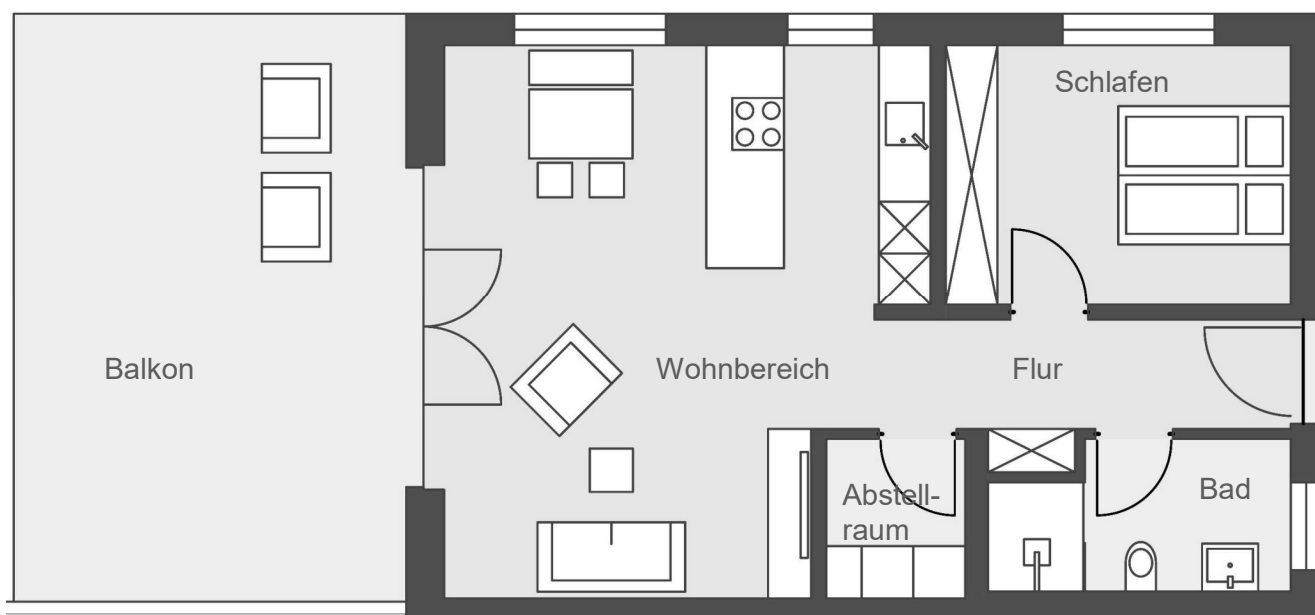
Erdgeschoss



Wohnbereich	32.41 m ²
Schlafen	11.59 m ²
Bad	5.44 m ²
Abstellraum	2.85 m ²
Flur	6.41 m ²
<u>Abstellraum im Keller</u>	<u>5.27 m²</u>
Wohnfläche	63.97 m ²

Balkon (tatsächliche Fläche 39.59m²) in Ansatz 20.17 m²

Gesamte Verkaufsfläche 84.14 m² -> 83 m²



Wohnung 3 – Haus 1

79 m²

Erdgeschoss



Wohnbereich	32.75 m ²
Schlafen	11.83 m ²
Bad	5.44 m ²
Abstellraum	2.85 m ²
Flur	6.41 m ²
<u>Abstellraum im Keller</u>	<u>5.27 m²</u>
Wohnfläche	64.55 m ²

Balkon (tatsächliche Fläche 30.94m²) in Ansatz 15.84 m²

Verkaufsfläche 80.39 m² -> ca. 79 m²